

ROMÂNIA  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BERZUNȚI  
JUDEȚUL BACĂU

**HOTĂRÂREA**

**privind aprobarea dezmembrării terenului în suprafață totală de 19466 mp, având număr cadastral 61373, a terenului în suprafață de 1167 mp, având număr cadastral 61384 și a terenului în suprafață de 504 mp, având număr cadastral 61066, situat în intravilanul/extravilanul comunei Berzunți, județul Bacău, punct "Bâșca"**

Consiliul local al comunei Berzunți, județul Bacău, întrunit în ședința ordinară din data de 31 iulie 2018;

Având în vedere:

- expunerea de motive înregistrată sub nr. 2560/11.06.2018 a primarului comunei Berzunți, județul Bacău;
- raportul compartimentului de specialitate înregistrat sub nr. 2559/11.06.2018;
- raportul de avizare al Comisiei de specialitate a Consiliului local al comunei Berzunți, județul Bacău, înregistrat sub nr. 3244/31.07.2018;
- HCL Berzunți nr. 19/19.03.2015 privind modificarea inventarului bunurilor din domeniul privat al Consiliului Local Berzunți;
- Referatul de admitere (dezmembrare imobil) nr. 12497/11.06.2018 prin care se atesta proprietatea privată a UAT Berzunți asupra suprafeței intravilan/extravilan de 19466 mp și a suprafeței de 1167 mp, aflat în administrarea Consiliului Local Berzunți;
- extras de carte funciara nr. 9976/23.05.2018 prin care se atesta proprietatea privată a UAT Berzunți asupra suprafeței intravilan de 504 mp, aflata în administrarea Consiliului Local Berzunți;
- prevederile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordinului nr. 700/2014 pentru aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscrierea în evidențele de cadastru și cartea funciara, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 879-880 din Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind Noul Cod civil;
- prevederile art. 36 alin. (2), lit. „c”, coroborat cu alin. (5), lit. „a” din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în temeiul prevederilor art. 45 alin. (3), art. 48 și ale art. 115 alin. (1) lit. „b” din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** - Se aproba dezmembrarea terenului din punctul "Bâșca", aflat în domeniului privat al comunei Berzunți, județul Bacău, situat în intravilanul comunei Berzunți, județul Bacău, în suprafața de 19466 mp înscris în Cartea Funciara nr. 61373 în 24 loturi, după cum urmează:

1. Lotul 1 – teren intravilan în suprafață de 2891 mp;  
– teren extravilan în suprafață de 1400 mp
2. Lotul 2 – teren intravilan în suprafață de 6 mp;  
– teren extravilan în suprafață de 874 mp
3. Lotul 3 – teren intravilan în suprafață de 712 mp;
4. Lotul 4 – teren intravilan în suprafață de 671 mp;
5. Lotul 5 – teren intravilan în suprafață de 796 mp;
6. Lotul 6 – teren intravilan în suprafață de 760 mp;  
– teren extravilan în suprafață de 29 mp;
7. Lotul 7 – teren intravilan în suprafață de 1021 mp;

**CONFORM CU  
ORIGINALUL**



- teren extravilan în suprafață de 44 mp;
- 8. Lotul 8 – teren intravilan în suprafață de 700 mp;
- 9. Lotul 9 – teren intravilan în suprafață de 741 mp;
- 10. Lotul 10 – teren intravilan în suprafață de 1101 mp;
- 11. Lotul 11 – teren intravilan în suprafață de 160 mp;  
- teren extravilan în suprafață de 56 mp;
- 12. Lotul 12 – teren intravilan în suprafață de 650 mp;
- 13. Lotul 13 – teren intravilan în suprafață de 1498 mp;  
- teren extravilan în suprafață de 30 mp;
- 14. Lotul 14 – teren intravilan în suprafață de 561 mp;
- 15. Lotul 15 – teren intravilan în suprafață de 370 mp;  
- teren extravilan în suprafață de 64 mp;
- 16. Lotul 16 – teren intravilan în suprafață de 730 mp;
- 17. Lotul 17 – teren intravilan în suprafață de 168 mp;
- 18. Lotul 18 – teren intravilan în suprafață de 753 mp;
- 19. Lotul 19 – teren intravilan în suprafață de 294 mp;
- 20. Lotul 20 – teren intravilan în suprafață de 208 mp;
- 21. Lotul 21 – teren intravilan în suprafață de 588 mp;
- 22. Lotul 22 – teren intravilan în suprafață de 588 mp;
- 23. Lotul 23 – teren intravilan în suprafață de 542 mp;
- 24. Lotul 24 – teren intravilan în suprafață de 460 mp;

**Art.2.** - Se aproba dezmembrarea terenului din punctul "Bâșca", aflat în domeniului privat al comunei Berzunți, județul Bacău, situat în intravilanul comunei Berzunți, județul Bacău, în suprafața de 1167 mp înscris în Cartea Funciara nr. 61384 în 6 loturi, după cum urmează:

1. Lotul 1 – teren intravilan în suprafață de 269 mp;
2. Lotul 2 – teren intravilan în suprafață de 209 mp;
3. Lotul 3 – teren intravilan în suprafață de 248 mp;
4. Lotul 4 – teren intravilan în suprafață de 262 mp;
5. Lotul 5 – teren intravilan în suprafață de 135 mp;
6. Lotul 6 – teren intravilan în suprafață de 44 mp;

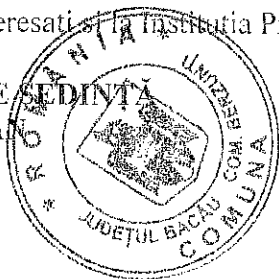
**Art.3.** - Se aproba dezmembrarea terenului din punctul "Bâșca", aflat în domeniului privat al comunei Berzunți, județul Bacău, situat în intravilanul comunei Berzunți, județul Bacău, în suprafața de 504 mp înscris în Cartea Funciara nr. 61066 în 3 loturi, după cum urmează:

1. Lotul 1 – teren intravilan în suprafață de 129 mp;
2. Lotul 2 – teren intravilan în suprafață de 187 mp;
3. Lotul 3 – teren intravilan în suprafață de 188 mp;

**Art.4.** - Primarul comunei Berzunți, județul Bacău, se împuternicește să semneze actele de dezmembrare al terenurilor identificate la art.1 și art. 2 din prezenta hotărâre și să reprezinte comuna Berzunți în fața notarului public în vederea autentificării și îndeplinirii procedurilor de publicitate imobiliara prevazute de lege.

**Art.5.** - Secretarul comunei Berzunți, județul Bacău, va face publică prezenta hotarare, o va comunica celor interesati și la Instituția Prefectului - Județul Bacău

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Cons. Ion BALAN



Contrasemnează,  
Secretarul U.A.T. - c.j. Mirela Irimia

Nr. 34  
Din 31.07.2018

Adoptată în ședința din 31.07.2018 cu un număr de 15 voturi pentru, împotriva, \_\_\_ abțineri.

**CONFORM CU  
ORIGINALUL**

